



COMUNE DI ARCIDOSO
(Provincia di Grosseto)

UFFICIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI

P.zza Indipendenza, 30 – 58031 Arcidosso (GR) tel. 0564/966438, Fax 0564/966010
lavpubbl3@comune.arcidosso.gr.it

STATO ATTUALE

Art. 26.14 “Area di San Lorenzo – Il Pino”

*1. Le norme ammettono la realizzazione di un fabbricato per **n. 1 alloggio** a destinazione residenziale della superficie utile lorda massima di **130 mq**, altezza massima del fabbricato metri 6,00. La nuova edificazione è subordinata alla realizzazione e cessione gratuita all'amministrazione comunale, a scomputo del pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria, del parcheggio antistante individuato nella tavola del Regolamento Urbanistico. L'intervento è diretto convenzionato. La convenzione dovrà indicare, a cura dell'amministrazione comunale e a spese del soggetto attuatore, le modalità di realizzazione e cessione gratuita dell'area da destinare a parcheggio pubblico.*

STATO MODIFICATO

Art. 26.14 “Area di San Lorenzo – Il Pino”

*1. Le norme ammettono la realizzazione di un fabbricato per **n. 1 alloggio** a destinazione residenziale della superficie utile lorda massima di **130 mq**, altezza massima del fabbricato metri 6,00. La nuova edificazione è subordinata alla cessione gratuita all'amministrazione comunale, dell'area destinata a parcheggio antistante individuato nella tavola del Regolamento Urbanistico. L'intervento è diretto.*

STATO SOVRAPPOSTO

Art. 26.14 “Area di San Lorenzo – Il Pino”

*1. Le norme ammettono la realizzazione di un fabbricato per **n. 1 alloggio** a destinazione residenziale della superficie utile lorda massima di **130 mq**, altezza massima del fabbricato metri 6,00. La nuova edificazione è subordinata alla ~~realizzazione e~~ cessione gratuita all'amministrazione comunale, ~~a scomputo del pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria,~~ dell'area ~~destinata a~~ ~~del~~ parcheggio antistante individuato nella tavola del Regolamento Urbanistico. L'intervento è diretto ~~convenzionato. La convenzione dovrà indicare, a cura dell'amministrazione comunale e a~~ ~~spese del soggetto attuatore, le modalità di realizzazione e cessione gratuita dell'area da destinare~~ ~~a parcheggio pubblico.~~*

Il progettista
Ing. Simone Savelli
F.to digitalmente