



# COMUNE DI ARCIDOSO

(Provincia di Grosseto)

## UFFICIO TECNICO – Servizio lavori pubblici

P.zza Indipendenza, 30 – 58031 Arcidosso (GR)

e-mail: lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 63 del D.Lgs. 50/2016, così come indicato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 comma 2 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 del D.Lgs. 50/2016; RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'AREA "LA FRATTA" SOTTOSTANTE LE MURA DEL CENTRO STORICO DI ARCIDOSO - CIG 9170132850 – CUP: H43D21001830007

### Procedimento telematico a sistema START

- 1. Stazione Appaltante:** Comune di Arcidosso – Piazza Indipendenza, 30 – 58031 Arcidosso GR.
- 2. Procedura** negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, così come indicato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 comma 2 della legge n. 12 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 del D.lgs. 50/2016.
- 3. Avviso:** dal 18/05/2022 sul profilo del Comune di Arcidosso.
- 4. Lettere d'invito,** a mezzo sistema telematico Start a n. 13 ditte.
- 5. Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:**
  - **Il tempo utile massimo dell'appalto** è stabilito in complessivi 18 mesi naturali, consecutivi e continui dalla consegna dei lavori.
  - **L'importo complessivo dei lavori** (compresi oneri per la sicurezza) è di € 959.182,20  
Importo dei lavori a "misura" soggetto a ribasso: € 959.182,00  
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 31.740,00

Lavorazioni	Categori a D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (SI)	Importo (euro)	Percentuale sull'importo dell'appalto	Prevalente o scorporabile	Subappa ltabile
Edifici civili ed industriali	OG1		€ 597.347,75	60,28 %	Prevalente	SI
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG6		€ 393.574,25	39,72 %	Scorporabile	SI

- 6. Appalto aggiudicato:** con determinazione n. 231 del 01/07/2022 – l'atto di aggiudicazione assumerà efficacia dopo esito positivo delle verifiche sul concorrente aggiudicatario.
- 7. Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett "a" del D.Lgs. 50/2016, con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016;



# COMUNE DI ARCIDOSO

(Provincia di Grosseto)

## UFFICIO TECNICO – Servizio lavori pubblici

P.zza Indipendenza, 30 – 58031 Arcidosso (GR)

e-mail: lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it

**8. Elenco ditte invitate:** sono stati invitati i seguenti 13 concorrenti:

- 1 IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
- 2 Impresa Vichi Angelo srl
- 3 Costrade s.r.l.
- 4 GRANCHI S.R.L. A socio unico
- 5 Consorzio Amiata ambiente
- 6 Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc
- 7 "G.Toniolo" Impianti e Lavori Edili Soc. coop.
- 8 F.LLI MARCONI SNC
- 9 COGRAE Soc. Coop.
- 10 BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
- 11 coop. Valdorcìa
- 12 COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL
- 13 CONSORZIO Stabile Costruendo srl

**9. Offerte ricevute:** n. 5

**10. Offerte ammesse:** n. 5

**11. Aggiudicatario:** Consorzio Amiata Ambiente, con sede legale in Piancastagnaio (SI) Viale Gramsci 345, C.F. e P.I. 01506750528 la quale ha indicato come impresa esecutrice la ditta CTM srl con sede legale in Via dei Forni, 13 – 58037 Santa Fiora (GR), C.F. e P.I. 01441160536;

**12. Valore dell'offerta aggiudicataria:** ribasso del 10,210% per l'importo di aggiudicazione pari ad € 892.989,52 così determinato:

Importo soggetto a ribasso	€.	959.182,00	+
Ribasso d'asta 10,210% pari ad	€.	97.932,48	-
Oneri della sicurezza	€.	31.740,00	+

**13. Il subappalto** è ammesso;

**14. Organo competente per le procedure di ricorso:** entro trenta giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5 lettera a) e b) al T.A.R. della Regione Toscana, Via Ricasoli, 40 – 50122 Firenze e, se del caso, di mediazione. Precisazioni dei termini per la proposizione del ricorso o, se del caso, nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo di posta elettronica del servizio presso il quale si possono richiedere tali informazioni.

**15. Altre informazioni:** Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, Ing. Simone Savelli, Responsabile Area tecnica del Comune di Arcidosso - Appaltante/Committente.

Arcidosso 06/07/2022

Il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici

Ing. Simone Savelli