



COMUNE DI ARCIDOSSO

(Provincia di Grosseto)

AREA TECNICO URBANISTICA

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

P.zza Indipendenza, 30 – 58031 Arcidosso (GR) tel. 0564 965080 Fax 0564 966010
email : lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it PEC : lavoripubblici@pec.comune.arcidosso.gr.it

Prot. 9306 del 11/11/2016

INDAGINE DI MERCATO

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016)

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

**"ADEGUAMENTO SISMICO, MISURE DI PREVENZIONE INCENDI, ABBATTIMENTO BARRIERE
ARCHITETTONICHE SCUOLE ELEMENTARI DI ARCIDOSSO – BLOCCO B"**

CUP H41E16000380006 – CIG 68493820D6

SI RENDE NOTO

che il Comune di Arcidosso intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i **"Lavori di adeguamento sismico, misure di prevenzione incendi, abbattimento barriere architettoniche scuole elementari di Arcidosso – blocco B"** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

In esecuzione di:

- Determinazione a contrarre: Determina dell'Area Tecnico Urbanistica del Comune di Arcidosso n. 340 del 09/11/2016.

con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1 Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Arcidosso, Piazza Indipendenza n. 30 – 58031 Arcidosso (GR);

1.2 Responsabile del procedimento:

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016

- Ing. **Simone Savelli**, per il comune di Arcidosso, indirizzo mail lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it – Tel. 0564-965080.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

2.1 Tipologia e descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **"Lavori di adeguamento sismico, misure di prevenzione incendi, abbattimento barriere architettoniche scuole elementari di Arcidosso – blocco B"**.

2.2 Luogo di esecuzione: Arcidosso, Via Risorgimento, Scuola Elementare.



COMUNE DI ARCIDOSSO
(Provincia di Grosseto)
AREA TECNICO URBANISTICA
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

P.zza Indipendenza, 30 –58031 Arcidosso (GR) tel. 0564 965080 Fax 0564 966010
email : lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it PEC : lavoripubblici@pec.comune.arcidosso.gr.it

2.3 Importo dell'appalto: L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad €. **€ 349.446,19** (euro trecentoquarantanovemilaquattrocentoquarantasei/19) di cui:

- €. 337.939,27 per lavori (soggetti a ribasso d'asta);
- €. 11.506,92 per oneri di attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

2.4 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

LAVORAZIONE	CAT	Qualific.ne obbligatorie a (si/no)	Importo	% incidenza	prevalente/s corporabile	% subap palto
Edifici Civili ed Industriali	OG 1 Clas I	SI	€ 155 431,59	44,48%	prevalente	30%
Componenti strutturali in acciaio	OS18-A Sottos	SI	€ 76 929,18	22,01%	scorporabile	30%
Opere strutturali speciali	OS21 Sottos	SI	€ 92 438,42	26,45%	scorporabile	30%

Altre lavorazioni con incidenza < 10% con necessaria abilitazione ai sensi DPR 37/2008 rientranti nella categoria prevalente

OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 4 902,85	1,40%
OG11 – Impianti tecnologici	€ 7 011,89	2,01%
OS3 – Impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie	€ 12 732,26	3,64%
	€ 349 446,19	100,00%

2.5 Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura.

2.6 Tempo previsto per la realizzazione dei lavori: **270 (duecentosettanta)** giorni consecutivi e continui a decorrere dal verbale di consegna.

Si segnala quanto prescritto all'art. 14 del capitolato Speciale d'appalto ed in particolare si precisa che:

Il cronoprogramma dei lavori è stato realizzato tenendo conto delle esigenze del committente riguardo all'utilizzo della struttura interessata ai lavori per cui gli stessi devono essere eseguiti in modo da rendere disponibili alla struttura ospitante i locali strategici per il funzionamento della struttura scolastica che sono presenti al piano primo sottostrada, mensa e cucina, durante il periodo scolastico. Il cronoprogramma sarà adeguato prima dell'inizio lavori al fine di eseguire e completare i lavori ai quali è interessato il piano nel periodo di chiusura dell'attività scolastica".

2.7 Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.



COMUNE DI ARCIDOSSO
(Provincia di Grosseto)
AREA TECNICO URBANISTICA
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

P.zza Indipendenza, 30 -58031 Arcidosso (GR) tel. 0564 965080 Fax 0564 966010
email : lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it PEC : lavoripubblici@pec.comune.arcidosso.gr.it

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con le modalità indicate nel medesimo comma.

Qualora le offerte ammesse fossero in numero inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, ma la Stazione Appaltante potrà procedere alla verifica della congruità delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

- **2.9 Elaborati di Progetto:** Sul Profilo del committente, all'indirizzo internet: <http://www.comune.arcidosso.gr.it/conferenza-dei-servizi/> è disponibile il Progetto Esecutivo ad oggetto **"Ristrutturazione ed adeguamento scuole elementari di Arcidosso Blocco B"**, comprensivo di tutti gli elaborati di cui il concorrente deve prendere visione

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

3.1 Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

3.2 Requisiti di idoneità: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 83 comma 1 del D. Lgs. 50/2016:

- a) requisiti di idoneità professionale;
- b) la capacità economica e finanziaria;
- c) le capacità tecniche e professionali;

3.3 Requisiti economico-finanziario e tecnico-organizzativo necessarie per la partecipazione: in particolare ai sensi dell'art. 83, comma 4 e 7, del D. Lgs. 50/2016, i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

concorrente singolo:

SOA OG1 cl I + SOA OS18A cl I + SOA OS21 Cl I o superiori

Oppure

SOA OG1 cl I o superiore e requisiti art. 90 DPR 207/2010 per OS18A + OS21

In assenza dei suddetti requisiti è necessaria la partecipazione nelle forme di cui all'art. 48 D.Lgs 50/2016

3.4 Avvalimento: Non ammesso ai sensi dell'art. 89 c. 11 D.Lgs 50/2016

4. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

4.1 Tipo di procedura: La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del D. Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso e che riceveranno l'invito a presentare l'offerta, hanno la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno specificate nella lettera d'invito.



COMUNE DI ARCIDOSSO
(Provincia di Grosseto)
AREA TECNICO URBANISTICA
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

P.zza Indipendenza, 30 – 58031 Arcidosso (GR) tel. 0564 965080 Fax 0564 966010
email : lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it PEC : lavoripubblici@pec.comune.arcidosso.gr.it

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

5.1 Ciascun operatore economico potrà inviare la propria manifestazione d'interesse che dovrà pervenire, pena l'esclusione,

entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 28/11/2016

secondo le seguenti modalità:

- **esclusivamente tramite PEC, all'indirizzo: lavoripubblici@pec.comune.arcidosso.gr.it**

indicando in oggetto : "INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, MISURE DI PREVENZIONE INCENDI, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SCUOLE ELEMENTARI DI ARCIDOSSO – BLOCCO B"

CUP H41E16000380006 – CIG 68493820D6.

6.2 Si specifica che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

6.3 La manifestazione d'interesse è espletata mediante inoltro all'indirizzo PEC sopra indicato della seguente documentazione:

1. Allegato A – Manifestazione d'interesse firmata digitalmente;

Il candidato dovrà compilare il modello predisposto dall'Amministrazione su formato editabile, stamparlo su formato PDF, firmarlo digitalmente, ed inviarlo all'indirizzo PEC indicato;

Non saranno prese in considerazione le richieste:

- inviate oltre il termine indicato;
- che abbiano documentazione incompleta.

Alla documentazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della presente procedura avvengono mediante posta certificata indicata dall'operatore economico. Tutte le comunicazioni si considerano effettuate con la spedizione alla casella di posta elettronica indicata. Le comunicazioni vengono inoltre replicate nell'apposita sezione del sito amministrazione trasparente dedicato alla presente gara.



COMUNE DI ARCIDOSSO
(Provincia di Grosseto)
AREA TECNICO URBANISTICA
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

P.zza Indipendenza, 30 – 58031 Arcidosso (GR) tel. 0564 965080 Fax 0564 966010
email : lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it PEC : lavoripubblici@pec.comune.arcidosso.gr.it

6. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Selezione degli operatori economici da invitare

l'Amministrazione, qualora il numero delle candidature sia inferiore o uguale a 30, inviterà alla gara tutti gli operatori economici che hanno presentato entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 30, l'Amministrazione si riserva la facoltà di selezionare 30 operatori economici da invitare mediante sorteggio tra quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse.

L'eventuale sorteggio avrà luogo presso la sede dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana, ufficio C.U.C., in seduta pubblica il giorno

30/11/2016 ore 09:30

Dopo il sorteggio verrà inviata e-mail ai concorrenti per informarli dell'esito dello stesso e ai sorteggiati verrà altresì inviata la lettera di invito;

- nel caso di ricezione di una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente purché in possesso dei prescritti requisiti, rimanendo ferma la disciplina di cui all'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico e i candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

8. FASE SUCCESSIVA: LA PROCEDURA NEGOZIATA

8.1 La procedura di presentazione delle offerte sarà gestita dall'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016) tramite Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – Servizio CUC interamente per via elettronica e telematica mediante ricorso alla piattaforma START della Regione Toscana. Pertanto, tutta la documentazione necessaria per la partecipazione alla gara dovrà essere formulata dagli operatori economici e ricevuta dall'Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente per mezzo di START - accessibile all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cmamiata/>.

8.2 Allo stesso indirizzo saranno resi disponibili tutti i vari moduli per la formulazione delle offerte e della documentazione richiesta a corredo delle stesse.

8.3 I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'articolo 29 comma 6 del D.lgs. n. 82/2005 tenuto da DigitPA, nonché del relativo software



COMUNE DI ARCIDOSSO
(Provincia di Grosseto)
AREA TECNICO URBANISTICA
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

P.zza Indipendenza, 30 -58031 Arcidosso (GR) tel. 0564 965080 Fax 0564 966010
email : lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it PEC : lavoripubblici@pec.comune.arcidosso.gr.it

per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

8.4 La successiva lettera d'invito verrà inviata esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente in sede di iscrizione sulla piattaforma telematica START e, inoltre, sarà disponibile sulla piattaforma stessa nell'area riservata alla procedura negoziata.

8.5 Per identificarsi gli operatori economici dovranno completare la procedura di registrazione on-line presente sul Sistema. Sono completamente gratuite la registrazione e l'acquisizione della userid e della password necessarie per ogni successivo accesso ai documenti della procedura.

8.6 Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico tramite il n. +39 02 8683 8479 o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

8.7 Si raccomanda che l'iscrizione dell'operatore economico a START deve essere fatta con riferimento alla categoria minima OG1 Cl II, altrimenti non sarà possibile essere invitati alla procedura negoziata.

7. INVIO DELLE LETTERE DI INVITO

Le lettere di invito saranno trasmesse per posta elettronica esclusivamente attraverso il Sistema Telematico START secondo le indicazioni fornite nella lettera d'invito.

Gli operatori invitati a presentare offerta saranno tenuti a effettuare obbligatoriamente un sopralluogo assistito sui luoghi di esecuzione dei lavori.

Il sopralluogo sarà ammesso esclusivamente tramite il Legale rappresentante, un amministratore o un procuratore munito di regolare procura notarile o i cui poteri risultino dal certificato camerale o dalla certificazione SOA, il Direttore Tecnico o un dipendente delegato

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Aggiudicatrice che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento, secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti.



COMUNE DI ARCIDOSSO
(Provincia di Grosseto)
AREA TECNICO URBANISTICA
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

P.zza Indipendenza, 30 –58031 Arcidosso (GR) tel. 0564 965080 Fax 0564 966010
email : lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it PEC : lavoripubblici@pec.comune.arcidosso.gr.it

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss. mm. e ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura di affidamento.

10. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato sul sito del Comune di Arcidosso www.comune.arcidosso.gr.it, Amministrazione trasparente sezione "bandi di gara e contratti", sul sito della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana www.uc-amiata.gr.it, sezione "Albo Pretorio On-line / Gare" e Amministrazione trasparente sezione "bandi di gara e contratti – centrale di committenza" e sul SITAT Regionale;

Per informazioni e chiarimenti di tipo tecnico è possibile contattare l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Arcidosso, Ing. Simone Savelli tel. 0564-965080, e-mail lavoripubblici@comune.arcidosso.gr.it, cell. 338 3617729;

*Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
(Ing. Simone Savelli)
f.to digitalmente*